
ПРОБЛЕМНЫЕ ВОПРОСЫ ЗАЛОГА ДОЛИ В УСТАВНОМ ФОНДЕ

В.Д. Цыбина

МИУ, ф-т коммуникаций и права, 4-й курс

*Научный руководитель: Л.В. Калита
к.ф.н., доцент*

В практике хозяйственного оборота достаточно часто возникают ситуации, в которых оптимальным обеспечением обязательства выступает залог принадлежащей должнику доли в уставном фонде хозяйственного общества. Хозяйственные общества в Республике Беларусь в подавляющем большинстве создаются в форме обществ с ограниченной ответственностью (далее – ООО), поэтому залог долей в уставном фонде потенциально имеет значительное практическое применение [1].

Такой способ обеспечения обязательств может быть интересен, прежде всего, в случае, если общество обладает правом, которое, в свою очередь, не может быть предметом залога, либо залог которого технически сложно оформить, ярчайшим примером чего является право аренды недвижимости, право постоянного пользования земельным участком.

Залог доли в уставном капитале ООО может возникнуть исключительно в силу договора, который подлежит нотариальному удостоверению [2]. Предметом залога может быть всякое имущество, в том числе вещи и имущественные права, за исключением имущества, изъятого из оборота, требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного его жизни или здоровью, и иных прав, уступка которых другому лицу запрещена законом. В гражданско-правовом обороте доля участника в уставном фонде общества рассматривается как имущественное право требования участника к обществу, т.е. доля в уставном фонде общества (далее – доля) может быть предметом залога [1].

Согласно ч. 7 ст. 101 Закона «О хозяйственных обществах» участник вправе заложить долю третьему лицу при наличии следующих обстоятельств: а) такое право не запрещено уставом, б) на залог доли получено согласие общества (в этом случае участник, который желает заложить долю, в голосовании не участвует). Следовательно, если общее собрание участников не согласно с залогом доли, участник не вправе заложить долю третьему лицу.

Вопросы учета прав на доли в уставном капитале ООО проработаны законодателем достаточно поверхностно: смена лица, обладающего правом на долю, учитывается в Едином государственном реестре юридических и физических лиц, однако любые прочие изменения статуса доли в Едином реестре не учитываются [2].

Залог долей и акций хозяйственных обществ все еще не является распространенным способом обеспечения обязательств, что связано с высоким риском потерь в стоимости предмета залога. Стоимость долей и акций нестабильна и зависит от стоимости активов хозяйственного общества, его положения на рынке, прибыльности операций. Но залог доли – перспективный инструмент обеспечения обязательств по сделкам на финансирование приобретения общества с ограниченной ответственностью.

Литература

1. Смитюх, А.В. Залог доли в уставном капитале ООО. Правовой анализ залога доли в уставном капитале ООО: проблемы и перспективы. / А.В. Смитюх // Юридическая практика. – 21 сентября 2010. – № 38 (665). – С. 20–21.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г., № 218-З: в ред. Закона Республики Беларусь от 10.01.2011 г. // КонсультантПлюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2013.