

---

С целью поддержания конкурентоспособности на рынке лесных товаров предприятиям необходимо учитывать мировые тенденции и выпускать востребованную продукцию по новейшим технологиям.

### **Литература**

1. ООО «Русские инвесторы – Сибирь». Обзор мирового рынка клеёной древесины / ООО «Русские инвесторы – Сибирь» [Электронный ресурс]. – 2010. – Режим доступа: [http://risib.blogspot.com/2010/12/blog-post\\_15.html](http://risib.blogspot.com/2010/12/blog-post_15.html). – Дата доступа: 02.03.2011.

## **ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ КАК ЭФФЕКТИВНАЯ ФОРМА РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БАЗЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**И.Г. Михайлова**

*МИУ, ф-т экономики, 5-й курс*

*Науч. рук.: Н.В. Кожарская,  
ст. преподаватель*

Деятельность предприятий в сфере финансового лизинга осложнена целым рядом причин. Непредсказуемость налоговых и таможенных правил, иных регуляторов хозяйственной деятельности делают любые долгосрочные операции рискованными. Поэтому требуется тщательная разработка каждого проекта, предусматривающая возможные риски и определяющая необходимые гарантии.

Успешному развитию финансового лизинга в республике препятствует ряд обстоятельств, которые сводятся к следующему:

- недостаточность финансового, в том числе валютного, потенциала;
- нехватка стартового капитала для организации лизинговых компаний;
- неразвитость связей с другими страховыми компаниями (практическое отсутствие рынка перестраховочных услуг);
- отсутствие системы информационного обеспечения финансового лизинга, которая предоставляла бы постоянно восполняемую и доступную информацию о предложениях лизинговых услуг, и, связанное с этим, недостаточное понимание сущности финансового лизинга, его достоинств, как у потенциальных лизингодателей, так и предпринимателей – потенциальных лизингополучателей.

В целях расширения границ лизинговой деятельности необходимо:

- инициировать создание пулов страховых организаций для страхования рисков участников лизинга через границу и, возможно, пулов банков с целью инвестирования конкретных проектов лизинговой деятельности и выдачи гарантий;
- укреплять связи между лизинговыми компаниями и связи между их объединениями и ассоциациями. Для данных структур целесообразно заключение соглашений о посредничестве, о взаимном представлении интересов в регионе.

Принимая во внимание, что по своей природе и действующему в Республике Беларусь законодательству лизинговая деятельность не может нанести ущерб государству, финансовые и имущественные потоки при осуществлении лизинговых операций в силу простоты и прозрачности договора финансового лизинга не только легко отслеживаются, но и находятся под постоянным контролем банков-кредиторов и страховых организаций.

В республике имеется положительный опыт использования международного лизинга для обновления и увеличения основных средств. Белорусские транспортники, не привлекая государственных средств и правительственных гарантий, полностью обновили по лизингу подвижной состав для международных перевозок. Это позволило дополнительно получить сотни миллионов долларов валютной выручки и иметь стране положительное сальдо внешнеторгового баланса по услугам.

В перспективе финансовый лизинг, как одна из рыночных и высокорентабельных форм, может дать рост общих объемов инвестиций в республике и реально расширить выбор методов и способов хозяйствования для организаций материальной сферы.

За счет развертывания лизинговых операций осуществляется продвижение производимой отечественной промышленностью продукции на внутренний и международный рынок, обновление парка оборудования.

## Литература

1. Газман, В.Д. Финансовый лизинг: учеб. пособие / В.Д. Газман. – М.: Издат. дом ГУ ВШЭ, 2003. – 340 с.

# ДОХОДНОСТЬ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ПРЯМЫХ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В МИРОВУЮ ЭКОНОМИКУ И ЭКОНОМИКУ БЕЛАРУСИ

Д.В. Муха

ИПНК НАН Беларуси, магистрант

Науч. рук.: А.И. Лученок,  
д.э.н., профессор

Размещая за границей прямые иностранные инвестиции (ПИИ) инвестор впоследствии зарабатывает в стране инвестирования доходы от вложенных инвестиций.

*Общий доход от привлечения ПИИ* представляет собой совокупный доход, который заработал прямой иностранный инвестор в зарубежной стране на вложенных ПИИ, часть которого может быть выведена за границу, а остальная часть заработанного дохода повторно инвестирована в дальнейшее развитие бизнеса в принимающей стране.

Для определения доходности вложения ПИИ для иностранного инвестора на макроэкономическом уровне можно использовать показатель *общей доходности привлечения ПИИ*, который определяется как отношение общего дохода от привлечения ПИИ к накопленному объему ПИИ на 1 января отчетного года, в котором были получены доходы от привлечения прямых инвестиций.

На основании проведенных расчетов было выявлено, что общая доходность привлечения ПИИ в белорусскую экономику на протяжении 2007-2009 гг. была более, чем в 2 раза выше общемирового уровня, что свидетельствует о том, что Беларусь должна быть достаточно привлекательна для иностранных инвесторов и обладает огромным незадействованным потенциалом в области привлечения в страну ПИИ (рис. 1).

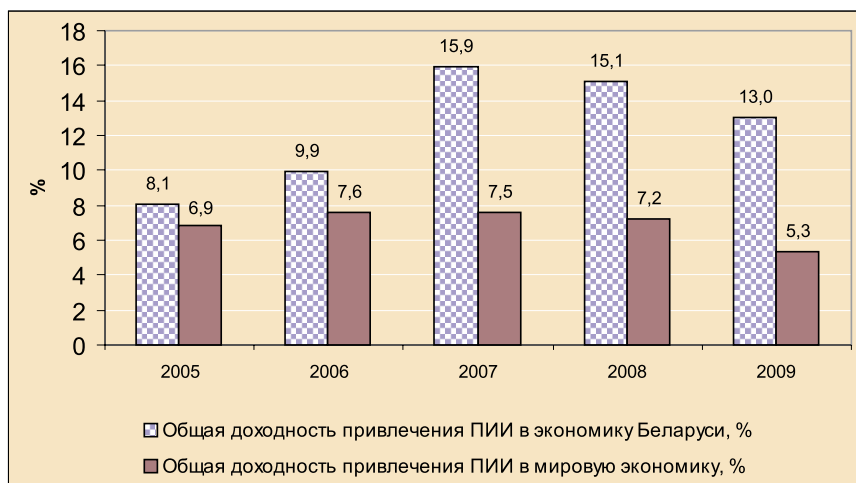


Рис. 1. Динамика общей доходности привлечения ПИИ в мировую экономику и экономику Беларуси  
Примечание – Источник: расчеты автора на основе [1] и [2]

Таким образом, высокая доходность привлекаемых ПИИ в белорусскую экономику должна служить весовым фактором для иностранных инвесторов в пользу выбора Беларуси среди других стран в качестве страны инвестирования капитала.

## Литература

1. Платежный баланс Республики Беларусь за 2009 г. – Минск: Национальный банк Республики Беларусь, 2010. – 155 с.
2. World Investment Report 2010: Investing in a Low-Carbon Economy. – New York and Geneva: United Nations, UNCTAD, 2010. – 221 p.