

НОВАЯ РЕДАКЦИЯ БАНКОВСКОГО КОДЕКСА: ИЗМЕНЕНИЯ В КРЕДИТОВАНИИ

*Научный руководитель: Е.И. Орлова,
ст. преподаватель*

Внесение в Банковский кодекс Республики Беларусь (БК) изменений является объективной необходимостью: со времени его принятия минуло более пяти лет и, естественно, требуется актуализация и уточнение отдельных его положений; наличием ряда противоречий между нормами БК и другими законодательными актами. Значительно переработана глава БК, посвященная банковскому кредиту. Рассмотрим нововведения, касающиеся процедуры кредитования:

Во-первых, предписания о сроке действия кредитного договора, которые были закреплены в ст. 139 Гражданского кодекса Республики Беларусь (ГК). Во-вторых, уточнена дата предоставления кредита, которая исчисляется со дня выдачи кредитополучателю наличных денежных средств. Также одним из немаловажных изменений при заключении кредитного договора является упразднение обязательности целевого использования кредитных ресурсов, как одного из существенных условий кредитного договора. Целевое использование кредита сохраняется лишь при выдаче кредита под гарантию Правительства Республики Беларусь, гарантию местных исполнительных и распорядительных органов.

В статью 145 БК, регулиующую вопросы взимания процентов по кредиту, введено понятие «плата за пользование кредитом», состоящее из комиссионных, страховых сборов и других платежей в соответствии с договором.

Существенно изменены нормы обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору: урегулированы отношения сторон по гарантийному депозиту денег, сущность перевода правового титула как способа обеспечения сохранилась, а возможности его применения расширились; правила обращения взыскания на предмет залога дифференцированы в зависимости от вида имущества.

В новой редакции БК подвергнуто корректировке определение понятий открытый и скрытый факторинг. При открытом факторинге должник может быть уведомлен о заключении договора факторинга, по которому права кредитора переходят к фактору, а при скрытом — может быть не уведомлен о заключении договора факторинга, по которому права кредитора переходят к фактору.

Таким образом, в связи с бурным развитием кредитных отношений законодатель вынужден пойти на упрощение их правового регулирования. В целях согласования кодексов внесены соответствующие изменения в статью 772 ГК.

Зиповенко Ю.В., МИУ, ф-т правоведение, 4-й курс

ПРОБЛЕМЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

*Научный руководитель: Л.В. Калита,
к.ф.н., доц.*

Темпы проведения приватизации в Республике Беларусь постоянно снижаются. В первую очередь это связано с несовершенством правового регулирования. Можно выделить следующие основные проблемы в правовом регулировании приватизации:

1. Понятие «разгосударствление» необходимо исключить из законодательных актов, так как оно утратило своё значение в связи с внесением изменений в 2002 г. в статьи 218 и 236 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

2. Из перечня *объектов* приватизации необходимо либо исключить государственное имущество, сданное в аренду, так как после вступления в силу в 1998 г. Гражданского кодекса Республики Беларусь государственное имущество перестало сдаваться в аренду, либо ст. 3 Закона «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в Республике Беларусь» от 19 января 1993 г. № 2103-XII необходимо изложить следующим образом: «государственное имущество, сданное в аренду до 1998 года», поскольку с